Обладатель Приза читательских симпатий II Санкт-Петербургского (международного) конкурса муниципальных газет (2002) ● Лауреат III,IV и VII Санкт-Петербургских (городских) конкурсов районных и муниципальных газет (2003,2004 и 2008)

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА 27 ЯНВАРЯ 2012 ГОДА САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

№ 1 (163)

АВТОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АВТОВО

К СВЕДЕНИЮ

НУ, НЕ ЖЕНА ФРАНЦУЗСКОГО ПОСЛА!*

Просто истерика разразилась в государственных СМИ и на телевидении, где голосами единоросов озвучивалось возмущение по поводу посещения посольства США в Москве некоторыми деятелями непарламентской оппозиции и, в особенности, членов ру-

ководства от КПРФ и СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ. От эсэров на встречу новый посол М.Макфол пригласил Оксану Дмитриеву. Если бы не выборы, мало кто обратил внимание на такое приглашение. Такие встречи – обычная практика стран, поддерживающих дипломатические отношения. И не надо в них искать двойное дно. Наверное, посла интересует позиция партии по важным международным вопросам. Ведь кандидат от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ С.М.Миронов может стать Президентом? По американским понятиям, наверное, может. Да и Оксане Дмитриевой, думаю, есть что сказать американцам. Я бы, на её месте, как честный человек, предупредил американцев и европейцев, чтобы проявили осторожность в бизнес-контактах с Кировским заводом и Морским портом. Если они «надули» свой народ, то чужих надуют вдвойне! Ведь именно О. Дмитриеву не пустили в день выборов на эти предприятия, руководители которых настояли в Горизбиркоме на открытии «закрытых» избирательных участков. Якобы, все их работники очень хотели голосовать 4 декабря на рабочих местах. Именно против эсэров и лично Дмитриевой были вброшены там более 4,5 тысяч бюллетеней!

Ещё я рекомендовал бы послу США и послам европейских государств закрыть въезд в эти страны всем, кто украл голоса СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, КПРФ, Яблоко. Как бы чего и там не стащили. И дал бы им огромный список – председателей и членов участковых комиссий, территориальных комиссий, работников районных администраций, конечно, их глав и замов. Пусть ездят в Турцию! Так что, советую Оксане Дмитриевой принять приглашения и европейских послов.

Геннадий ТРУСКАНОВ, руководитель местной организации партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Кировском районе

** Поэт А.Городницкий признался, что историю про жену французского посла в известной песне он выдумал.*

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

«Ленинградский день Победы» - так уже много десятков лет называют этот день сами горожане. 27 января 1944 года войсками Ленинградского, Волховского и 2-го Прибалтийского фронтов была окончательно снята блокада Ленинграда. Эта победа велика и бесценна, она омыта горькими слезами и оплачена сотнями тысяч жизней. В честь нее в 1944 году впервые прогремели залпы праздничного салюта. В истории нашего города немало героических событий, но день освобождения Ленинграда от фашистской блокады в годы Великой Отечественной войны занимает особое место. Этот день в сердце каждого! И тех, кто переживал это страшное время, и тех, кто родился позже и знает о блокаде по рассказам близких.

Уже десятилетия отделяют нас от этих трагических дней, но наша память возвращает в то страшное прошлое, что довелось нам пережить. И тем чаще, чем старше мы становимся...

Голод, холод, отсутствие воды, света, бомбежки, артобстрелы, потеря близких... Об этом нельзя забыть. Никогда. И никому. Нельзя забывать ради счастливого мирного будущего наших детей, внуков, правнуков.

О жизни старшего поколения можно сказать: вся ваша жизнь — подвиг.

Низкий вам поклон! Мы гордимся, что Ленинград одним из первых был назван Городом-героем.

И сегодня очень актуально звучат слова ленинградской блокадной поэтессы Ольги Берггольц:

Сестра моя, товарищ, друг и брат,
Ведь это мы, крещенные блокадой!
Нас вместе называют - Ленинград,
И шар земной гордится Ленинградом.

Уважаемые ветераны, защищавшие Ленинград, дорогие блокадники, поздравляю вас с праздником! Желаю здоровья, бодрости, любви и заботы близких. И светлая память павшим!

Л.Ф. ОСТРОВСКАЯ, председатель Общества «Жители блокадного Ленинграда» Кировского района

ПОЛИТИКА

ВЫБОРЫ ПРОШЛИ – ЗАБУДЬТЕ!

Как бы не так! Никого не должно вводить в заблуждение, что эсэры не сдали мандаты, а Павел Солтан стал вице-спикером Законодательного собрания Санкт-Петербурга и эсэры проголосовали за пакетное соглашение по распределению руководящих должностей. Сдавать мандаты бессмысленно, т.к. освободившиеся места по закону замещаются следующими по списку. Блокировать работу ЗАКСа не конструктивно, т.к. хозяйственная жизнь города требует решений представительного органа власти. Конечно, такие решения будут далеки от легитимности, но они смогут разруливать повседневную жизнь города и горожан, а история все расставит на свои места. А именно – ЗАКС нелигитимный, депутаты – фальшивые.

Напомним – СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ не признала итоги выборов в ЗАКС и не подписала итоговый протокол.

По фактам массовых фальсификаций эсэры подали иск в Городской суд, однако судья Т. Гунько отложила рассмотрение его на месяц до 21 февраля. Наверное, будет тянуть и дальше. Предполагая такое развитие событий, правозащитники обратились в Европейский суд по правам человека и предложили заинтересованным кандидатам присоединиться к этому иску.

Конечно-же, мы будем обращаться и в районные суды об отмене результатов выборов на участках, где итоговые результаты отличаются от подсчитанных в день голосования.

Пересчитывать бесполезно. Эти жулики и воры из избирательных комиссий уже перетасовали бюллетени, которые сами у себя и хранят и сами распоряжаются печатями, которыми опечатаны мешки с бюллетенями! Говорят, что недостающие бюллетени даже допечатали в типографиях! Фальшивомонетчики при госдолжностях!

Масштабы фальсификаций таковы, что их расследование и раскрытие действительно угрожает нынешней власти, по крайней мере в Петербурге, потерей власти и массовому уголовному преследованию участников! По нашим сведениям, следствие ведется поверхностно, прокуратура тоже не желает реагировать и даже соучаствует в сокрытии фактов фальсификаций. Но это нас не остановит в установлении истинных результатов выборов и наказании фальсификаторов. Как уже писала «АВ» - скандально избранный ЗАКС 5 созыва - не жилец. Это понимают даже власти. «АВ» в следующих номерах назовет имена наиболее отличившихся фальсификаторов и их руководителей, номера участков. Будет публиковать сведения о ходе расследований и судов.

Геннадий ТРУСКАНОВ, глава МО Автово

КОРРУПЦИОННЫЙ СКАНДАЛ

СКАЗКА-БЫЛЬ О ТРЕХГЛАВОМ ДРАКОНЕ «ЭР-ТЕЛЕКОМЕ»

Или почему директор ГУП РЭП «Строитель» не может сдержать своих обещаний, а жители вынуждены защищать двери своих подъездов с оружием в руках

Это длинная, почти детективная история, с элементами сказки-были и фантастики одновременно. Начнем повествование со сказки.

Самый сказочный персонаж - это, конечно, «Эр-Телеком». Он как трехглавый дракон Змей Горыныч, символ Нового 2012 года. Ему отрубают головы, а у него все новые вырастают. Первая, самая маленькая, но крепкая, левая голова – это директор ГУП РЭП «Строитель» А.В.Иванец. Вторая голова, побольше – правая, слухами земля полнится, это бывший зам. главы Кировского района Василий Осипов. Здесь, отдавая дань былинному жанру, я процитирую «Фонтанку.ру» материал под названием «Чиновники поменялись крышами», чтобы ближе познакомиться с нашим героем: «Василий Осипов, замкнув круг, пришел на еще теплое место Евгения Алексеева в Жилищный комитет – в качестве зам. главы комитета Юрия Осипова…Таким образом, благодаря этой хитрой рокировке, все чиновники остались на руководящих…Правда, пока сложно сказать, знает ли вице губернатор Сергей Козырев об этом гроссмейстерском ходе своих подчиненных.» Так что возвращаясь к нашему сказочному сюжету, становится ясно, что эта голова – умная, могущественная и фактически недостижимая. И третья голова (страшно произносить вслух), центральная и самая высокая – президент «Lukoil Overseas» Андрей Кузяев, ему принадлежит ЗАО «Эр-Телеком Холдинг» на 100% через «Пермскую финансово- производственную группу». Кстати, выручка оператора в 2009 году составила 4672 млн. рублей. А по данным аналитической системы СПАРК (система профессионального анализа рынков и компаний) коммуникационная компания принадлежит оффшорному предприятию на Кипре. В то же время оффшор Кипр является самой популярной низконалоговой юрисдикцией. Таким образом, третья глава Дракона «Эр-Телекома» самая мудрая, неуязвимая, сказочно богатая и лишь в мечтах достижимая. А смерть этого Горыныча находится на острие иглы на прекрасном острове Кипр, охраняемом непроглядной тайной и несокрушимыми законами.

И выходят на честный бой с Трехглавым простые воины – и нет им пощады, все полегли в страшных муках: по судам бегают, да долги выплачивают коллекторским агенствам – дань «всемогущему». А Дракону все мало – как чума захватывает город за городом. Вот и Санкт-Петербург уж стонет от ига несносного. А злодею - трехглавому все мало: опутывает район за районом своей дьявольской паутиной, крушит дома, запугивает жителей. Кстати, если перевести поведение нашего сказочного Змея Горыныча («Эр-Телекома») на современный русский язык, то называется оно РЕЙДЕРСКИЙ ЗАХВАТ.

Продолжение на стр. 4

ПРОБЛЕМА

СКАТЕРТЬЮ ДОРОГА!

Из Правительства Санкт-Петербурга ушёл вице-губернатор по строительному блоку Роман Филимонов. За 8 лет он отметился, как рьяный лоббист крупных строительных компаний (из числа которых и сам попал в Правительство В.И. Матвиенко). На его совести и снос исторических зданий в центре города, и уплотнительная застройка, и история с газпромовской башней, и многое другое. Но жителям Кировского района он запомнится, скорее всего, крайне жестокой позицией по отношению к тысячам собственников гаражей в коллективных автостоянках. Правительство Матвиенко не церемонилось – сносило их бульдозерами без копейки компенсации.

После массовых протестов администрация стала действовать с той же наглостью (предварительно продав инвесторам участки с гаражами), но хитрее – сами разбирайтесь с инвесторами. Инвесторы зная, что власти не будут преследовать – просто нанимали бандитов и по ночам крушили гаражи экскаваторами и бульдозерами. Так поступили с 700 гаражами на Турухтанных острова. Бандитов задержали, но уголовное дело, похоже, спустили на тормозах – виновных нет. Так вот, на прощанье, Филимонов не удержался и назвал гаражников с Турухтанных «вымогателями». Не бандитов, которые действовали с молчаливого согласия властей, а гаражников, то есть по их терминологии, «быдло». Не удивительно, если теперь Филимонов окажется в числе владельцев земельного участка на Турухтанных.

Геннадий ТРУСКАНОВ, владелец бывшего гаража на Турухтанных островах

ПО СЧЕТАМ РЕФОРМ ЖКХ

ДИАЛОГ ЖИТЕЛЕЙ АВТОВО С ДЕПУТАТОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ВИТАЛИЕМ СЕРГЕЕВЫМ О ПРОБЛЕМАХ ЖКХ

По просьбе наших читателей продолжаем рассказывать о том, как можно изменить судьбу своего многоквартирного дома.

Не можете найти управу на вашу управляющую компанию? Хотите сами навести порядок в своем доме? Есть вопросы по приборам учета коммунальных ресурсов? Пишите, звоните, и мы постараемся вам помочь!

Наш телефон: 785-36-47. Адрес: 198152, Санкт-Петербург, улица Краснопутиловская, дом 27, газета «Автовские ведомости».

ВОПРОС: Уже несколько лет ведутся разговоры о введении налога на недвижимое имущество по рыночной оценке, но реализация этого закона все время откладывается. Когда же, по вашему мнению, будет введен этот пресловутый налог?

ОТВЕТ: Единый налог на недвижимость, исчисляемый по рыночной цене, который правительство РФ планировало ввести в 2013 году, переносится. Ориентировочно, он будет вводиться после 2015 года.

Однако в 2013 году налоговые новации не обойдут россиян: исчисление налога по рыночной цене начнется в тестовом режиме в нескольких дотационных регионах страны. Местные власти могут вводить рыночный налог по собственной инициативе, но с установленным максимумом ставки на федеральном уровне. Это может быть, например, 0,01% от рыночной оценки объекта недвижимости.

При этом в год выборов президента заявлять о повышении налогов или введении новых не совсем правильно, но это уже дело политиков.

К сожалению, Правительство города своим Постановлением №1762 от 27 декабря 2011 года «О коэффициентах удорожания инвентаризационной стоимости строений, помещений и сооружений, применяемых в целях налогообложения на 2012 год» утвердило новые коэффициенты удорожания недвижимости (жилье, дачи, гаражи) в зависимости от местоположения, типа строения, этажности и коэффициента инфляции. Определяется коэффициент удорожания к инвентаризационной стоимости недвижимости в ценах 1969 года.

ВОПРОС: Какие меры воздействия последуют на потребителя жилищно-коммунальных услуг в случае отсутствия письменного договора между потребителем (житель) и исполнителем коммунальных услуг (управляющая компания)?

ОТВЕТ: Можно договор и не заключать. Потребителю не могут отказать в предоставлении коммунальных услуг, если у него нет заключенного в письменной форме договора о предоставлении таких услуг.

Если житель пользуется этими услугами (конклюдентные действия) и их оплачивает, то договор считается заключенным.

Продолжение на стр. 3

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

ИЗ ОДНОЙ ЧЕРНОЙ ПОЛОСЫ – В ДРУГУЮ

Результаты выборов можно подтасовать, но с кризисом подменой цифр не справиться!

По неоднократным заявлениям бывшего министра финансов РФ Алексея Кудрина и других ведущих экономистов, в настоящее время мир вплотную приблизился к новой очередной волне глобального экономического кризиса. Сейчас пока ещё сложно предсказать, по какому сценарию будут развиваться события. Так как суть происходящих сейчас в мировой экономике процессов неясна, и эта неясность не даёт возможность сказать наверняка, насколько глубоким будет экономический спад.

По словам бывшего главы Минфина РФ, ситуация, наблюдаемая в еврозоне, позволяет прогнозировать объединённой Европе отрицательный рост суммарного европейского ВВП по итогам года. В таких условиях, по словам Кудрина, нефть сильно потеряет в цене. Очевидно, что Россия пострадает от этого сильнее многих, так как её экономика плотно привязана к стоимости «чёрного золота».

По его словам, у России в период второй волны кризиса помимо проблем, схожих с проблемами других стран, могут проявиться и свои «родовые проблемы».

«Например, большая зависимость от энергоресурсов, которые составляют 40-45% ВВП, а доходы от нефти и газа составляют порядка 40% бюджета. В результате получится двойной удар. То есть наша страна еще более уязвима от кризиса», - отметил Кудрин.

В преддверии президентских выборов государство укрепляет национальную валюту.

Продолжение на стр. 3

ВНИМАНИЕ!

ФИЛИАЛ АКАДЕМИИ «ЗЕНИТ-АВТОВО»

объявляет о начале набора детей 2006 года рождения.

Также продолжается набор детей 2001, 2002, 2003, 2004, 2005 годов рождения.

Старший тренер **Дроздов Илья Викторович** (8-905-208-62-36) команды 2005 и 2006 года рождения.

Тарасюк Алексей Сергеевич (8-904-517-85-85) команды 2001 и 2004 года рождения.

Панов Иван Александрович (8-906-247-50-51) команда 2002 года рождения.

Трусканов Игорь Геннадьевич (8-921-647-80-37) команда 2003 года рождения.

Телефон клуба: 8-901-314-26-24.
E-mail: fcavtovo28@mail.ru. Группа в контакте:
http://vkontakte.ru/id16710077#/club34152728

ОТ РЕДАКЦИИ

АВТОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ

В этом году исполнится 200 лет Отечественной войне 1812 года и историческому Бородинскому сражению под Москвой.

В следующих номерах газеты «Автовские ведомости» мы напомним читателям об основных событиях того времени.

ВНИМАНИЕ!

4 ФЕВРАЛЯ 2012 года группа общественных организаций проводит **ШЕСТВИЕ ПОД ЛОЗУНГОМ «ЗА ЧЕСТНЫЕ ВЫБОРЫ!»**.

Сбор у БКЗ «Октябрьский» в 14.00 часов.

Шествие пройдёт по Невскому проспекту до Исаакиевской площади.

С 1 ФЕВРАЛЯ НАЧНЁТ СВОЮ РАБОТУ ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АВТОВО

moavtovo.ru

БЛАГОУСТРОЙСТВО

КОРАБЛЬ МЕЧТЫ

В начале января в наш город пришла долгожданная зима. Выпал снег. Температура воздуха опустилась ниже нуля - легкий морозец. Временами из туч появляется солнышко. Все зразу вспомнили о горках, снежках, катаниях на санках. Если для снежков и санок снега пока маловато, то горки оказались заполненные детворой. А в ушедшем году депутаты муниципального совета постарались разместить в местах «основного» сбора во время прогулок юных жителей горки, игровые комплексы, качели и другое оборудование для развлечения и игр. Причем горки были установлены на любой вкус и размер, которые позволяли площадью детской площадки. Игровые комплексы тоже выбирались разными, чтобы у детей было желание посещать большое число площадок, тем самым знакомится с территорией, где живешь, и встречать новых друзей.

Во дворе дома 10 по улице Васи Алексеева установлен игровой комплекс в виде корабля, к которому приходят даже дети с родителями с улицы Кронштадская. До сих пор не утихают споры, а нужен ли такой комплекс на площадке. У одних он есть, а в других дворах его нет. Не понимает психологию детей, тот, кто так говорит. Ребенок всегда интересуется чем – то новым, которое у него вызывает интерес. И если на каждой площадке, что – то новое и необычное, то прогулка становится более увлекательной. Но а если родитель не хочет пройти ради ребенка каких – то лишних 500 – 600 метров до другой площадки и начинает возмущаться, почему во дворе у него нет этого и этого. То это не повод, чтобы в каждый двор ставить корабль или высокую горку и т.д. После благоустройства, которое было сделано в 2011 году во дворе этого дома – корабль вписался в детскую площадку. Он немного убрал непривычную пустоту, которая образовалась во дворе после спила деревьев и посадки молодых саженцев. Детворе корабль нравится своей огромностью (есть, где спрятаться, полазить и т.д.), так что удачного плавания нашему кораблю и хороших ему пассажиров, которые его берегли, а не ломали!

Вадим ДАВЫДОВ,
депутат МС МО Автово

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ АКТЫ

Санкт-Петербург

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АВТОВО МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

10 января 2012 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-п

Об определении должностных лиц местного самоуправления МО МО Автово, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 8_1 и 17-47 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге»

Руководствуясь статьями 1 и 2 Закона Санкт-Петербурга от 16 января 2008 года № 3-6 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга отдельным государственным полномочием Санкт-Петербурга по определению должностных лиц местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, и составлению протоколов об административных правонарушениях», частью 1 статьи 37 и частью 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», абзацем шестым пункта 1 статьи 2, пунктом 1 статьи 28 и пунктом 6 статьи 33 Закона Санкт-Петербурга от 23 сентября 2009 года № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», пунктом 1 статьи 32, подпунктом 22 статьи 33, подпунктом 7 пункта 9 статьи 34 и пунктом 5 статьи 38 Устава муниципального образования муниципальный округ Автово, местная администрация муниципального образования муниципальный округ Автово постановляет:

1. Установить, что на территории муниципального образования муниципальный округ Автово составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 8_1 и 17 – 47 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» от 12 мая 2010 года № 273-70 (далее – протоколы), уполномочены следующие должностные лица местной администрации муниципального образования муниципальный округ Автово:

1) глава местной администрации;

2) специалист первой категории, в должностные обязанности которого входит составление протоколов.

2. Признать утратившим силу постановление Местной администрации МО МО Автово от 16 января 2011 года № 3-п «Об определении должностных лиц местного самоуправления МО МО Автово, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 17 – 47 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Глава местной администрации МО МО Автово
С.А. РУСИНОВИЧ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ИНФОРМАЦИЯ УМВД РОССИИ ПО КИРОВСКОМУ РАЙОНУ г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

В соответствии с Федеральным законом от 07 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции» для обеспечения права граждан, общественных объединений и организаций, государственных и муниципальных органов на получение достоверной информации о деятельности полиции, 30 января 2012 года в 18.00 часов в актовом зале администрации Кировского района г. С-Петербурга проводятся отчёты должностных лиц о деятельности Управления Министерства внутренних дел России по Кировскому району г. С-Петербурга.

На указанное мероприятие приглашаются жители Кировского района.

УДАРИТЬ КОРРЕЛЯЦИЕЙ ПО КОРРУПЦИИ!

Корреляция – статистическая функция, определяющая взаимосвязь двух параметров. «Эге! – скажет иной читатель. – Слова длинные, понятия темные. Тратить время на эту статью не стоит».

На самом деле все очень просто. Корреляцию мы видим ежедневно и в самых разных явлениях нашей жизни. Например, чем тяжелее болезнь, тем выше температура тела больного. Это прямая корреляция. А вот и обратная корреляция: чем позднее вечерний час, тем меньше солнечного света на улице. В качестве показателя точности связи двух величин используют коэффициент корреляции (R), который изменяется от -1 до +1. Если при возрастании одного параметра величина другого снижается, то R меньше нуля, а если при увеличении одного параметра и другой увеличивается, то R больше нуля. В том случае, если две измеряемые нами величины никак не связаны между собой, R близок к нулю.

Впервые в научный оборот термин «корреляция» ввёл французский палеонтолог Жорж Кювье в XVIII веке. С помощью корреляции он восстанавливал облик ископаемого животного, имея в распоряжении лишь часть его останков. Мы же попробуем восстановить истинную картину выборов, состоявшихся 4 декабря 2011 года, также с помощью корреляции. Ведь не затихают споры о фальсификациях, которые проделали коррумпированные избирательные комиссии, кто за деньги, кто боясь начальственного окрика, а кто, может быть, из родственного чувства к опекаемому кандидату. Ведь не секрет, что есть члены избирательных комиссий в Санкт-Петербурге – друзья, родственники и прочие «свойственники» депутатов муниципального и городского уровня. Оказывается, именно корреляция может указать нам те места, где использовали такие нехитрые фальсификации, как «вброс» или утренняя «закладка» избирательных бюллетеней, заполненных в пользу одной партии.

Оценим статистическую связь явки избирателей с процентом голосов, поданных за партии. На участки приходят избиратели-сторонники различных политических сил, разных кандидатов. Количество голосов, поданных за ту или иную партию, в принципе, никак не может зависеть от явки избирателей, ведь чем больше народу притащится на избирательный участок, тем больше среди этих жаждущих отдать свой голос окажется и сторонников, и противников определенной политической силы или персоны. Бывают, конечно же, случаи, когда на особых избирательных участках это правило нарушается, например, в воинских частях, где под неусыпным контролем командиров, курсанты или солдаты голосуют лишь за одного кандидата, угодного командиру части. Или наоборот, набегут протестные выборщики из студенческих общежитий, и давай ставить крестики за всех, кроме «партии власти». На таком участке явка увеличивается, а процент голосов за «партию большинства» уменьшается.

Предположим, что учителя-жулики в участковой избирательной комиссии «вбросили» бюллетени за одну из партий. Тогда поневоле они должны указать явку избирателей выше, чтобы посчитать и добавочную пачку бюллетеней с фальшивыми голосами. Если не все участковые избирательные комиссии совершат подобное преступление, и не все преступники будут «вкидывать» одинаковое количество подложных бюллетеней, что в действительности и бывает, то мы с вами, посчитав корреляцию явки и процента голосов, поданных за кандидатов, увидим, что на данной территории R за одну из партий существенно выше нуля, а у других партий, за которые не было «вбросов», R окажется ниже нуля. То есть корреляция будет отрицательная: чем больше бюллетеней «вбросили» за одну из партий, тем меньше голосов получили остальные. Логично!

Конечно, не на всех территориях Санкт-Петербурга занимались фальсификацией в форме «вброса». Где-то, увидев унизительные итоги голосования, попросту переписали протоколы, отняв голоса у одних и добавив голоса другим. Тут уж, ясно дело, никакой корреляции с явкой избирателей мы не выявим. Но там, где уже в день голосования стремились угодить «солидному кандидату», устраивали «карусель» и «вбросы», там, согласно нашей гипотезе, обнаружим высокую связь явки и процентов за кандидата-победителя.

Учтем также, что достоверный R по территории выборов должен быть не менее 0,5. И теперь сравним R по итогам голосования в нашем городе (таблица).

Как видим, на тринадцати территориях (выделены) определяется сильная прямая корреляция между процентом явки и процентом голосов, поданных за «Единую Россию». На этих же территориях за другие партии, наоборот, R отрицательный, то есть голосовали за другие партии тем меньше, чем больше являлось жителей на участок – корреляция негативная. Это, конечно же, можно попытаться объяснить причудами избирателей. Но наша гипотеза состоит в том, что на этих территориях применяли старомодный способ фальсификации: на отдельных избирательных участках подсыпали в урны бюллетени с крестиками за «Единую Россию».

Есть две территории №40 и №46, на которых могли «вбрасывать» и за «Справедливую Россию». Уж очень подозрительно велико значение R для эсеров на этих участках. Кандидаты-справороссы тут, однако же, не стяжали депутатский мандат. На территориях №23 и №31 позитивная корреляция для ЛДПР. Хотя тут баллотировались не столь влиятельные или богатые либеральные демократы, чтобы профинансировать фальсификацию «за себя» в форме «вбросов».

Есть территории, где не прослеживается никакой связи между явкой и количеством голосов за партии. Например, на территориях №2, №6, №35. Так и должно быть в «естественных» условиях. Означает ли это, что тут бесспорно состоялись честные выборы? Вовсе нет. Ведь мы теперь знаем, что могли позже сфальсифицировать уже сами протоколы участковых комиссий в комиссии территориальной, а не заморачиваться на «вбросы» или «карусель» в день голосования.

О честности выборов свидетельствуют персоны избранных депутатов. На многих подозрительных территориях, где по нашей гипотезе могли практиковаться «вбросы» в пользу «Единой России», единороссы и победили. Читатели возразят, что побеждали кандидаты «партии власти» даже и там, где пристальный взгляд математика не выявил «корреляции». Верно. Но на таких территориях имелись факты и признаки иных способов фальсификации. Как, например, на территории №24, где большинство протоколов, выданных наблюдателям, не соответствуют тем, что показаны в сети Интернет. Догадайтесь, в чью пользу переписали итоговые числа?

На территориях №28, №42 и №53 победили «неединороссы». Представим себе драматургию соперничества на этих землях. На территории №28 (Курортный район) как ни старались гвардейцы административного ресурса «помочь» молодой и богатой Янине Кармазиновой, а победил-таки выдающийся политик со стажем эсер Анатолий Кривенченко, восстановив свой статус депутата ЗакС. Кстати говоря, не менее знаменитому в нашем городе эсеру Сергею Андрееву на территории №16 это сделать не удалось.

На территории №42 «скрестили шпаги» коммунистка Ирина Комолова, помощница депутата ЗакС и глава Петергофа Михаил Барышников. Мог руководитель города призвать членов участковых комиссий немного «пособить» ему в борьбе с коммунистами? Утверждать не берусь, но корреляция вопит: «Да!». И все-таки победила Комолова! Слишком уж петергофцы, как оказалось, любят «партию Ленина».

Территория	Коэффициент корреляции (R) явки избирателей и процента голосов за партию					Избранные депутаты
		Яблоко	СР		ЕР	
1	-0,2	-0,3	-0,3	-0,1	0,7	Нет
2	-0,2	-0,1	0,0	-0,1	0,1	Резник Максим Львович (Я)
3	-0,1	-0,2	-0,1	-0,2	0,3	Анденко Сергей Анатольевич (ЕР)
4	-0,2	-0,1	0,0	0,2	0,1	Захаренкова Татьяна Яковлевна (ЕР)
5	-0,2	-0,1	-0,5	0,1	0,3	Нет
6	0,0	0,0	-0,1	0,1	0,0	Нет
7	0,3	-0,4	-0,6	0,2	0,3	Нет
8	-0,2	-0,3	0,1	-0,1	0,1	Шатуновский Сергей Владимирович (ЕР)
9	0,1	-0,7	-0,8	-0,6	0,8	Нет
10	0,2	-0,6	-0,6	-0,1	0,4	Нет
11	-0,1	0,0	-0,3	0,0	0,1	Нет
12	-0,6	-0,5	-0,7	-0,7	0,7	Нет
13	-0,2	-0,1	-0,5	-0,2	0,4	Солтан Павел Михайлович (СР)
14	-0,2	0,0	0,3	-0,3	-0,1	Никешин Сергей Николаевич (ЕР)
15	-0,5	-0,3	-0,3	-0,5	0,4	Милонов Виталий Валентинович (ЕР)
16	-0,5	0,0	-0,2	-0,4	0,5	Косткина Людмила Андреевна (ЕР)
17	-0,7	-0,4	-0,4	-0,7	0,7	Васильев Андрей Валентинович (ЕР)
18	-0,1	-0,6	0,1	-0,5	0,3	Ларионов Вадим Борисович (СР), Салаев Александр Рафикович (ЕР)
19	-0,3	0,0	0,2	0,2	-0,2	Антипов Сергей Николаевич (ЛДПР), Киселева Елена Юрьевна (ЕР)
20	-0,4	-0,1	-0,3	-0,3	0,4	Нет
21	-0,4	-0,4	-0,2	-0,1	0,5	Нестерова Светлана Николаевна (ЕР)
22	0,2	-0,4	0,4	-0,1	-0,1	Коровин Игорь Владимирович (КПРФ)
23	0,5	-0,4	0,2	-0,4	-0,1	Тимофеев Алексей Анатольевич (ЕР)
24	-0,6	0,1	0,2	-0,2	0,1	Кущак Александр Иванович (ЕР)
25	-0,1	-0,1	-0,3	0,0	0,2	Нет
26	-0,3	-0,6	-0,7	-0,6	0,8	Нет
27	0,0	0,0	-0,1	-0,1	0,1	Нет
28	-0,4	-0,6	-0,6	-0,7	0,8	Кривенченко Анатолий Николаевич (СР)
29	0,1	0,1	-0,2	-0,2	0,1	Вишневский Борис Лазаревич (Я)
30	0,0	-0,6	-0,3	-0,1	0,4	Мартыненко Виталий Евгеньевич (ЕР)
31	0,5	-0,1	-0,4	0,1	0,2	Нотяг Вячеслав Онуфриевич (Я)
32	-0,2	0,1	0,2	-0,2	-0,1	Нет
33	0,3	-0,1	-0,1	0,1	0,0	Макаров Алексей Алексеевич (ЕР)
34	-0,1	0,0	0,1	0,2	-0,1	Трохманенко Сергей Владимирович (СР)
35	-0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	Бакулин Владислав Юрьевич (СР), Смирнов Константин Олегович (КПРФ)
36	0,2	0,0	-0,5	-0,4	0,2	Высоцкий Игорь Владимирович (ЕР)
37	-0,3	0,1	0,0	0,1	-0,1	Ложечко Виктор Петрович (СР)
38	-0,6	-0,6	-0,7	-0,7	0,7	Серов Константин Николаевич (ЕР)
39	0,1	-0,2	-0,2	-0,1	0,2	Соловьев Сергей Анатольевич (ЕР)
40	-0,4	-0,4	0,5	0,1	0,1	Кобринский Александр Аркадьевич (Я)
41	0,1	-0,1	0,0	0,1	0,6	Макаров Вячеслав Серафимович (ЕР)
42	-0,1	-0,5	-0,6	-0,5	0,7	Комолова Ирина Игоревна (КПРФ)
43	-0,1	0,0	0,1	0,2	-0,2	Волчек Геннадий Борисович (ЛДПР), Горшечников Андрей Алексеевич (СР)
44	-0,3	0,3	0,2	0,3	-0,3	Сухенко Константин Эдуардович (ЛДПР), Анохин Андрей Юрьевич (СР)
45	-0,3	-0,4	0,0	-0,1	0,4	Нет
46	-0,2	-0,5	0,6	-0,2	0,1	Нет
47	0,3	0,3	0,2	0,2	-0,3	Палин Алексей Юрьевич (СР)
48	-0,2	-0,2	-0,4	-0,3	0,5	Нет
49	-0,7	-0,5	-0,5	-0,6	0,7	Егорова Любовь Ивановна (ЕР)
50	-0,2	-0,1	-0,4	-0,2	0,4	Нет
51	-0,1	-0,4	0,1	-0,1	0,3	Седейкиене Любовь Федоровна (СР), Иванова Ирина Владимировна (КПРФ)
52	0,1	-0,3	-0,3	-0,1	0,3	Шишкина Марина Анатольевна (СР)
53	-0,3	-0,2	-0,4	0,2	0,6	Галкина Ольга Владимировна (Я)

ПРИМЕЧАНИЯ. ЕР – «Единая Россия», СР – «Справедливая Россия», Я – партия «Яблоко».

На территории №53 победила молодая Ольга Галкина из «Яблока». А «вбрасывали», как полагает автор статьи, за единоросса, ветерана труда Юрия Шарого, уважаемого в районе (и районной администрации) главу МО Юго-Запад. Как пересилила опытного политика симпатичная «яблочница» под своим зеленым флагом, известно лишь Богу да посвященным в тайну членам Санкт-Петербургской избирательной комиссии. Только через неделю после выборов стало за О.Галкину 19% избирателей, а в день-то выборов было лишь 14%. Впрочем, жалеть маститого единоросса мы не будем, поскольку он изначально получил совершенно непроходные и позорные для «партии власти» три десятка процентов голосов избирателей. Смешные проценты и даже курьезные, если предположить, что могли быть и «вбросы» за Ю.Шарого.

Не тех территориях, где «Единая Россия» осталась без депутата, но, по нашему предположению, коррумпированные избиркомы все-таки «вбрасывали», все незаконно добавленные бюллетени пошли в общую копилку «партии власти». Они обеспечили видимость поддержки населением путинско-медведевской бригады в Санкт-Петербурге. Без этих фальсификаций в Законодательном Собрании, может быть, сидели бы не 20, а 15 или того меньше единороссов, а Вадим Тюльпанов бы не столовался теперь в буфете Совета Федерации. Зато многие честные кандидаты в депутаты получили бы мандат, в том числе, возможно, и некоторые единороссы, оставшиеся по вине участковых фальсификаторов за воротами Мариинского дворца. Конечно же, состав Законодательного Собрания Санкт-Петербурга и Государственной Думы России был бы иным. А каким, теперь можно лишь гадать на кофейной гуще. Так скорректированы протоколы и всякая избирательная документация за истекший со дня голосования месяц, что установить истину уже не под силу даже Шерлоку Холмсу!

Семнадцать территорий в Санкт-Петербурге остались без депутатов. В этих осиротевших землях наиболее драматично, на мой взгляд, ситуация сложилась на территориях №№ 1, 9, 12, 26, 48. От «партии власти» тут баллотировались директор предприятия В.Федотов, глава МО Финляндский округ В.Беликов, заместитель главы администрации Калининского района Санкт-Петербурга Е.Рахова, депутаты ЗакС П.Крупник и А.Костерев. Могли «помогать» этим крупным политическим фигурам и состоятельным людям члены участковых комиссий, подсыпав в их пользу немного бюллетеней? Вероятно, да. Но для полной победы «своих людей» недостаточно подсыпали! Сэкономили или постеснялись? А может быть, закончились сами бюллетени, ведь не сделаешь же явку выше 100 процентов? Кое-где в Санкт-Петербурге, действительно, наблюдалась 100-процентная явка. И не только на малочисленных специальных избирательных участках в воинских частях и больницах. Это само по себе – редкое явление, когда все жители целого микрорайона являются проголосовать. Очень подозрительно выглядят такие результаты.

Однако же, уверяю вас, что я данной статьей никого не хочу уличать в преступлении и узурпации. Не исключаю, что все упомянутые мною лица никаких фальсификаций не устраивали, побеждали или проигрывали в честной борьбе. Только суд может выявить преступника, и судов, где оспорены результаты выборов, в ближайшем будущем ожидается немало.

В заключение хочу подчеркнуть, что такая примитивная форма выборного жульничества, как «вброс», уходит в прошлое. На смену «вбросам» и «закладкам» явилось простое, как пареная репа, переписывание итоговых протоколов спустя несколько дней после голосования. И воспрепятствовать такой «корректировке» народной воли не сможет ни прозрачная урна, ни дюжина веб-камер в разных уголках избиркома, ни изощренный математический анализ.

Павел ЦЫПЛЕНКОВ

ХРОНИКА СОБЫТИЙ

БУДНИ ЗАКОНОДАТЕЛЕЙ

Проведено очередное заседание Законодательного собрания Санкт-Петербурга 5-го созыва. В официальном документе «Проект повестки дня и порядка работы заседания ЗАКСА 18 января 2012» определены проблемы, которые решались в процессе работы депутатов. Вновь избранный Председатель собрания Макаров С.М. грамотно и уверенно руководил заседанием.

Следует отметить преемственность в работе: депутаты рассматривали проекты законов, внесенные на рассмотрение депутатами предыдущего ЗАКСА и Губернатором города в 2011году.

Однако вызовы времени постмодерна, провоцирующие раскол в обществе не обозначены. Одна из проблем, значимая для граждан, нарушения на выборах в Государственную Думу и Законодательное собрание Санкт-Петербурга, 4 декабря 2011 года. Факты нарушений описаны в публикациях печатных и электронных СМИ, стали двигателем протестного движения во всех регионах Российской Федерации, в том числе и в Санкт-Петербурге.

Попытку обратить внимание депутатов на проблему фальсификации выборов сделал Вишневский Борис Лазаревич (фракция «Яблоко») Он выступил с предложением: в структуре ЗАКСА учредить Комиссию по контролю за избирательным процессом. За внесение предложения в повестку дня проголосовали всего 22 депутата. Результат: вопрос о создании специальной комиссии по контролю избирательного процесса отклонен.

Предложение на первый взгляд верное. Однако в структуре ЗАКСА есть комиссия по Законности и правопорядку. Даже не профессионалу известно, что выборы – часть социальной жизни общества. Вокруг выборов возникает криминальная обстановка. Но общественности неизвестно о мероприятиях комиссии по предупреждению нарушений в ходе избирательного процесса. По выражению «продвинутого» современного юзера «лыжи по асфальту не едут». Так, что не будет законодательное собрание, которое контролирует Единая Россия, разбираться с нарушениями и подлогами, благодаря, которым едросы избрались в ЗАКС (даже не хотят создать видимость). Боятся – настолько было много нарушений и настолько они были значительные, что хоть результаты выборов отменяй!

Граждане-налогоплательщики задают резонный вопрос: соответствует ли стоимость деятельности депутатов результатам? На расходы по содержанию депутатов Законодательного собрания 5-го созыва в бюджете заложена значительная денежная сумма – 981 200 200 рублей. Депутатов всего 50 человек. Следовательно, каждый депутат обходится налогоплательщикам в 19 624 004 рубля. Имеют место призывы отчаявшихся граждан к депутатам, сократить расходы на содержание Законодательного собрания.

Анализ результатов деятельности двух предыдущих Законодательных собраний показал, что есть комиссии, которые не внесли реального вклада в законотворческую деятельность. Следовательно, не оказывали влияния на создание условий для нормальной жизни горожан в целом. Примеров много, нет смысла давать их описание.

Итак, структура Законодательного собрания определена, заместители Председателя выбраны, назначены руководители комиссий. Граждане избиратели хотят, чтобы деятельность депутатов в условиях рыночной экономики оценивалась по результатам труда, качеству законов, их выполнение всеми гражданами без учета социального статуса (перед законом все равны).

Екатерина ЕРШОВА-КИРЕЕВА

ПО СЧЕТАМ РЕФОРМ ЖКХ

ОБИДЧИК ЖИТЕЛЕЙ НАКАЗАН ДЕПУТАТОМ

26 декабря 2011 года депутат Муниципального совета муниципального образования муниципальный округ Автово Сергеев В.Д. выиграл в Городском суде гражданское дело по иску к ГУП РЭП «Строитель» о признании незаконным требования по оплате за отопление («13-ой квартплаты») и обязании произвести перерасчёт коммунальных услуг за период с апреля по ноябрь 2011 года с учетом излишне уплаченных сумм пени, начисленных на сумму долга за отопление.

Правду можно отстоять только в суде. Хороший пример депутата для всех нас!

Соб.инф.

ТРАДИЦИОННЫЕ НОВОГОДНИЕ ПОДАРКИ ВЛАСТЕЙ

Виталий СЕРГЕЕВ

Продолжение. Начало на стр. 1

Были такие случаи, когда потребитель оплачивал счета, деньги поступали в управляющую компанию, а как только потребитель предъявлял претензии, говорили: «А это не потребитель. Мы ничего ему не обязаны. Договора-то письменного нет». Теперь такие случаи исключены.

ВОПРОС: В нашем доме объявили о формировании какого-то правления, которое называют советом дома. Что это за орган? На каком основании он создается?

ОТВЕТ: В Жилищном кодексе появилась новая статья 161.1 «Совет многоквартирного дома». Об этом наша газета писала в предыдущих номерах. Такие советы должны быть созданы во всех жилых домах, кроме тех, где есть ТСЖ или ЖСК. Если граждане не сделают этого в течение года, то созданием совета озаботится районная администрация: собрать собственников, предложить состав совета и проголосовать.

В обязанность советов входит контроль за качеством жилищно-коммунальных услуг. Совету дано право подписывать или не подписывать акты приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту дома, акты о предоставлении некачественных услуг.

Совет многоквартирного дома – это группа общественников, через которую власти и управляющие компании общаются с собственниками жилья по всем вопросам ЖКХ.

Совет избирает своего председателя. Он может представлять интересы собственников дома в судах, если собственники выдадут ему доверенность.

Совет дома не является юридическим лицом, не собирает квартплату, не имеет доступа к средствам собственников.

Если хотите знать больше о совете многоквартирного дома, то внимательно ознакомьтесь со статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ.

ВОПРОС: Должна ли управляющая компания предоставлять жителям финансовую информацию?

ОТВЕТ: Не просто должна, а должна по первому вашему требованию и в любой форме – письменно и устно.

Эта обязанность управляющих компаний закреплена в Жилищном кодексе и в Постановлении Правительства РФ №731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». На основании этих документов собственнику даются самые широкие права.

Правда, для наших управляющих компаний закон не писан. В этом многие убедились при обращении к ним.

В Административном кодексе РФ включены новые положения, позволяющие привлекать к ответственности работников управляющих компаний, у которых еще остались финансово-коммерческие тайны. Статья 7.231 позволяет жителям требовать уважения к своим правам. Называется эта статья «Нарушение требований законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». Наказание – штраф. Для должностных лиц – штраф 30-50 тысяч рублей, для компании – 250-300 тысяч рублей. За повторные нарушения – запрет работать в ЖКХ в течение 1-3 лет.

Так, что надо жаловаться в прокуратуру, жилищную инспекцию, районную администрацию и в суд.

ВОПРОС: Кто должен платить за замену старых батарей отопления?

ОТВЕТ: Если замену требует аварийная или предаварийная ситуация, то управляющая компания своими силами производит эту замену. Но за сами радиаторов отопления заплатить придется собственнику жилья. Жилищники за свой счет обязаны заменить только ту часть батарей, которые выходят за пределы вашей квартиры, а также в нежилых помещениях и на лестничных клетках.

А если вы пожелаете заменить устаревшие конструкции батарей по своему желанию, то и за установку придется заплатить дополнительно. Если вы обратились за этой услугой не в управляющую компанию, а в фирму, специализирующуюся по замене батарей, то она должна иметь лицензию на данный вид работ. Правда, есть одно «но». Управляющая компания может отказаться перекрыть подачу тепла для того, чтобы вы установили радиаторы, поэтому лучше производите такой ремонт летом, до начала отопительного сезона.

ВОПРОС: Можно самостоятельно установить счетчик на воду?

ОТВЕТ: Для установки приборов учета вы не обязаны вызывать специалистов управляющей компании. Можете пригласить любую фирму, предоставляющую такие услуги. Тем более, у управляющих компаний зачастую завышены цены на их услуги.

Кроме того, вы вправе самостоятельно поставить счетчик, если уверены, что справитесь. Купить прибор учета можно в любом сантехническом магазине. Он должен соответствовать техническому реестру средств учета, что указано в инструкции. После установки его должен опломбировать вызванный вами специалист управляющей компании. Если он отказывается это делать, предъявляя еще какие-то требования к счетчику, жалуйтесь в жилищную инспекцию.

ВОПРОС: Какие сведения управляющая компания должна вывешивать в парадной жилого дома?

ОТВЕТ: На досках объявлений в парадных жилых домов либо рядом с ними теперь должна появиться следующая информация:

-сведения об исполнителе (наименование, место нахождения, сведения о государственной регистрации, режим работы, адрес сайта в Интернете);

-адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы;

- размеры тарифов на коммунальные ресурсы, надбавка к ним, реквизиты нормативных правовых актов, которыми они установлены;

- куда обращаться за установкой счетчиков;

- порядок и форма оплаты коммунальных услуг;

- показатели качества коммунальных услуг;

- предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальных услуг;

- сведения о максимально допустимой мощности приборов, бытовых машин и оборудования, которые можно использовать у себя в квартире;

- наименования, адреса и телефоны органов исполнительной власти (их территориальных органов и подразделений), которые уполномочены осуществлять контроль за соблюдением правил оказания коммунальных услуг.

Также все эти сведения должна содержаться в вашем договоре с управляющей компанией.

ВОПРОС: Какие еще данные обязана предоставлять управляющая компания жителям?

ОТВЕТ: По требованию жителей управляющая компания обязана:

- Проверять, правильно ли начислена плата за коммунальные услуги. По результатам проверки немедленно выдавать документы с правильно начисленными платежами;

- давать ознакомиться с показаниями общедомового прибора учета (счетчика) - в течение одного рабочего дня со дня обращения;

- предоставлять письменную информацию об объемах потребленных коммунальных ресурсов, включая сведения о том, сколько этих ресурсов пошло на общедомовые нужды, - в течение трех рабочих дней;

- принимать жалобы на некачественные услуги, проводить проверку таких фактов и составлять акт проверки; в акте фиксируется вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя из-за нарушения качества коммунальных услуг (если такое имело место);

- вести учет жалоб потребителей на качество услуг, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения; ответ на жалобу должен быть направлен в течение трех рабочих дней со дня ее получения;

- информировать о дате, когда начнется плановый перерыв в предоставлении коммунальных услуг не позднее, чем за десять рабочих дней.

ВОПРОС: Имеют ли право жители требовать экспертизу качества коммунальных услуг?

ОТВЕТ: Не только жители, но и любой гражданин или организация получат право потребовать проведения экспертизы качества коммунальных услуг.

Те, кто оказывают услуги, обязаны произвести отбор воды или чего-то другого, что захотят исследовать жители, доставить образцы экспертам и в течение трех рабочих дней с даты получения экспертного заключения передать его копии всем заинтересованным участникам проверки.

Расходы на проведение экспертизы, инициированной жителями, несет управляющая компания. Однако если выяснится, что нарушений качества услуги не было, жители обязаны возместить исполнителю расходы.

Адреса организаций, которые проводят такие экспертизы, можно узнать в обществе потребителей (Невский проспект, дом 78, угол Литейного проспекта, вход с Невского в подъезд, 1 этаж; телефон: 400-22-21).

ВОПРОС: Как найти управу на соседа, который мусорит на лестничной клетке?

ОТВЕТ: В соответствии с Жилищным кодексом (статья 30) собственник обязан содержать квартиру, общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Поддерживать помещения в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей.

Кроме того, Правилами пользования жилыми помещениями регламентировано, что собственник может пользоваться жилым помещение с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также в соответствии с настоящими Правилами вы можете требовать чистоты, ведь это ваше общее с ним право.

Обратитесь в правоохранительные органы для фиксации нарушений, в органы Роспотребнадзора для проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы, а затем в прокуратуру и суд с требованием обязать ответчика убирать за собой.

ВОПРОС: Каковы периодичность и объемы уборки парадных жилого дома?

ОТВЕТ: В Постановлении Госстроя РФ №170 о правилах и нормах эксплуатации жилищного фонда прописаны государственные нормы периодичности и объемов уборки парадных.

Обметание окон, подоконников, отопительных приборов должно производиться не реже 1 раза в 5 дней, стен – не менее 2 раз в месяц, мытье лестничных клеток – не реже 1 раза в месяц. При этом холлы первых этажей и кабины лифтов должны убираться ежедневно (обметание, влажная уборка). Лестницы и холлы верхних этажей – не реже 1раза в неделю.

Если уборка производится плохо, вы вправе потребовать пересчитать плату за содержание общего имущества дома. Для обоснования требования в произвольной форме составьте акт (с подписями нескольких соседей) и укажите период, в течение которого уборка в парадной не производилась.

ВОПРОС: Сосед затопил квартиру. Кто оплатит ремонт?

ОТВЕТ: Если сосед причинил вам вред, и признан виновным в этом, то он обязан этот вред возместить. Управляющую компанию можно было бы привлечь лишь в том случае, если бы она был виновной в протечке воды. Ответственность за исправность трубопроводов внутри квартиры лежит на владельце жилья, то есть на вашем соседе сверху. В любом случае, необходимо составить акт, и если из него однозначно следует виновность вашего соседа, то вам лучше все-таки обратиться в суд. Можно договориться с соседом о возмещении ущерба, но обычно виновник не хочет возмещать ущерб. Остается один путь – в суд.

ВОПРОС: При какой задолженности управляющая компания может отключить свет и воду?

ОТВЕТ: Достаточно накопить долг в размере трех нормативов потребления для одного человека, то есть если задолженность по оплате одной конкретной коммунальной услуги превысит сумму трех месячных размеров платы за эту услугу (независимо о того, есть ли прибор учета или нет).

Если вы вообще не платите за коммунальные услуги, задолженность рассчитывается по каждой услуге отдельно.

После этого должнику высылают уведомление о том, что при неуплате через 30 дней ему могут перекрыть воду, газ или свет. Через месяц услугу могут ограничить (отключить на несколько часов) или вовсе отключить, предупредив об этом за три дня. Важно знать, что не имеют право отключать отопление, а в многоквартирном доме и холодную воду. Если нет индивидуальных приборов отключения перед квартирой, то есть нет технической возможности, то управляющая компания будет выбивать долг через суд, продолжая предоставлять услугу.

ВОПРОС: Когда закончится оплата за воду по индивидуальным приборам учета сверх показателей по счетчику?

ОТВЕТ: Ранее жители квартир без приборов учета могли свободно перекладывать на соседей со счетчиками свои расходы на общедомовые нужды: разница между общими расходами всего дома и суммой расходов квартир делилась только на тех, кто поставил у себя индивидуальные приборов учета.

В некоторых домах, где полно гастарбайтеров, арендаторов жилых помещений, их соседи периодически получали платежки с двойными суммами за холодную и горячую воду. Теперь лафа закончилась. В квартирах со счетчиками будут платить только по их показаниям, без счетчиков – по нормативам. А разницу между суммой расходов всех квартир и расходов дома в целом будут делить на всех пропорционально площади каждой квартиры.

ВОПРОС: Как проверить расходы коммунальных ресурсов на общедомовые нужды?

ОТВЕТ: Чтобы проверить расходы коммунальных ресурсов на общедомовые нужды придется потрудиться. Надо узнать показания каждого общедомового счетчика и умножить их на тарифы – получатся расходы всего дома на коммуналку. Из этой суммы вычесть показания и платежи каждой квартиры – получатся данные о расходах на общедомовые нужды.

Потом эти данные придется разделить на общую площадь всего дома – выйдет сумма, которая приходится на каждый квадратный метр дома. Затем эту сумму придется умножить на число квадратных метров в собственной квартире – это и будет доля расходов на общедомовые нужды, которая приходится на конкретного собственника или нанимателя жилья. И так по каждому коммунальному ресурсу.

Кроме того, надо учесть, что счетчиков на водоотведение у нас обычно не ставят. Водоотведение придется считать по сумме, полученной в доме и квартире горячей и холодной воды: сколько пришло – столько и уйдет.

По новым правилам все показания индивидуальных и общедомовых приборов учета и данные о площадях и тарифах должны содержаться в новой форме ежемесячной платежки (Квитанции на оплату коммунальных услуг). Вот только можно ли будет им доверять и как часто проверять, придется решать в каждом конкретном случае

В заключение. В стране назревает коммунальная революция. Новый порядок предоставления жилищно-коммунальных услуг не за горами. Его разработчики уверяют, что плата за воду, электричество, тепло и другие услуги станет боле прозрачной и не позволит жилищникам «драть» с нас в тридорого не понятно, за что.

Кризис – самое время скрупулезно экономить. Не та ситуация, чтобы сорить деньгами направо и налево.

Например, ГУП РЭП «Строитель» кроме платы за приборы учета электроэнергии (0,11 руб.) и холодной воды (0,09 руб.) включил в размер платы на эксплуатацию общедомовых приборов учета и плату за приборы учета тепловой энергии и горячей воды (0,61 руб.) в домах, где не работают эти приборы, хотя они и установлены, но не сданы в эксплуатацию. Итого начисляется жителям по 0,81 руб. за квадратный метр общей площади квартиры вместо 0,20 руб. Это и есть неосновательное обогащение.

Наши жители палец о палец не ударили, чтобы высказать свое возмущение неосновательным обогащениям управляющей компании. А ведь на счету у нас у всех каждая копейка.

Думайте!

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

ИЗ ОДНОЙ ЧЕРНОЙ ПОЛОСЫ – В ДРУГУЮ

Результаты выборов можно подтасовать, но с кризисом подменой цифр не справиться!

Продолжение. Начало на стр. 1

Это автоматически приводит к удешевлению и увеличению импорта, а, следовательно, к уменьшению экспорта и тяжелой реализации собственной продукции, что мы уже наблюдаем.

Другая проблема – это полная потеря после подтасовки на выборах доверия населения и бизнеса, особенно среднего и крупного (мелкий бизнес давно уничтожен, кроме «купи-продай») к властям. Это подтверждается исследованиями ведущей компании мира. Российские бизнесмены смотрят на развитие экономики и политической ситуации в России с пессимизмом, тогда как предприниматели других стран настроены оптимистично по отношению к своим странам, выяснила компания Grant Thornton International (GTI) в ходе исследования, проведенного в конце 2011 года.

По мнению экспертов, ожидания российских бизнесменов в области экономики носят нервный характер. «Если сравнить с тем же Китаем, в России не было сделано ставки на стимулирование внутреннего спроса, что должно поддерживать экономику в условиях уже начавшегося снижения внешнего спроса. Российский бизнес ожидает увеличения налоговой нагрузки, которая будет происходить из-за завышенных социальных обязательств государства и новой волны коррупции. Чиновники все больше и больше стремятся обзавестись недвижимостью за рубежом и банковскими вкладами в Европе на случай бегства из страны. А это требует денег и денег. В такой непростой ситуации российская экономика по итогам 2012 года, скорее всего, по темпам роста упадет на 3-5%, тогда как китайская вырастет на 7-8%, а индийская и бразильская — на 5-6%. Все будет зависеть от оттока капитала за рубеж. Желание вкладывать деньги в свою промышленность у многих бизнесменов исчезло».

Очень больно подлог на выборах ударит по молодежи, которая, разочаровавшись в изменениях в стране демократическим путем и не видя перспективы для себя, начнет иммигрировать на Запад и в Америку. А уезжает, в основном, «генофон» нации. Это усугубит и без того демографический кризис. Россия вступает в ВТО, и Всемирный банк советует России повысить пенсионный возраст, чтобы спасти от полного банкротства и развала пенсионную систему страны. А здесь массовый отъезд из страны трудоспособного и образованного населения, которое никто не может заменить.

Фантастикой выглядят заявления партии «Единая Россия», как в преддверии выборов в Государственную Думу, так и перед выборами Президента РФ, что Россия успешно справляется с последствиями мирового кризиса. Но много россиян все равно остаются за чертой бедности. Единоросы призывают правительство и своих коллег по партии, а также население поработать над этой проблемой в 2012 году. Что это, если не цинизм по отношению к населению и рядовым членам партии, которые также испытывают на себе последствия наступившего кризиса.

Председатель Правительства РФ Владимир Путин более сдержан в своих оценках: «В России все еще велико число людей, живущих за чертой бедности, которое в прошлом году почти не сократилось. Во многих регионах у людей большие проблемы с работой, идет сокращение рабочих мест, бизнес покидает эти регионы. Народ требует перемен и мы должны ему обеспечить. Иначе потеряем его поддержку и доверие».

Не понятно только, какие перемены и зачем.

У нас в Кировском районе есть уже райский уголок – Кировский завод. Там, видно, все эти перемены уже сделаны, и люди не живут, а как «сыр в масле катаются». Рабочие и служащие получают, по словам одного из руководителей завода, зарплату не ниже 100 000 рублей, кредиты на жильё и покупку автомобиля, летом с семьями отдыхают на море по льготным ценам. Завод выпускает конкурентную продукцию, за ней стоит очередь покупателей из Японии, США, Китая и Европы, которые ссорятся между собой за право первым приобрести продукцию Кировского завода. На заводе внедряются новейшие наукоёмкие разработки мирового уровня. Оборудование на заводе не имеет уже мировых аналогов. И все равно на заводе нашлись неблагодарные люди (несколько десятков), которые, несмотря на такие сказочные условия жизни на выборах 4 декабря проголосовали за КПРФ, ЛДПР и «Справедливую Россию». А остальные около 5000 человек (из более 6,5 тысяч работающих) вышли в этот день на работу и проголосовали за «Единую Россию».

…А Путин тут о каких-то переменах и проблемах. Надо ему опыт Кировского завода перенять, как людей сделать счастливыми и богатыми при развале в стране.

Повсюду неясность и неопределённость. Экономику многих стран трясет, в регионах возникают конфликты. Даже Китай, который до этого успешно переживал кризисы, беспокоится об уровне жизни своих граждан и состоянии экономики. Но нам бояться нечего, надо только внедрить везде опыт Кировского завода по приобретению поддержки населения, и страна успешно преодолеет кризис и снова станет мировой державой!

Вадим ДАВЫДОВ,
депутат МС МО Автово

Футбольное поле, засыпанное снегом

ПРОБЛЕМА

СНЕЖНОЕ ЗАБВЕНИЕ

Стадион «Корабел» в ожидании возрождения

Стадион «Корабел» (старое название «Ждановец» - владелец Ленинградский судостроительный завод им. А.А. Жданова) - один из лучших стадионов Ленинграда в 1980-1990 годах (на этом стадионе проходили игры Кубка СССР, играл ленинградский «Зенит») за последнее время пережил целый ряд трагических, жестоких, порой криминальных событий. Но, похоже, в печальной истории стадиона, наконец, зазвучали оптимистичные ноты.

Фирма – захватчик спортивных объектов в нашем городе «М-Индустрия», которая в своих целях благополучно уничтожила в Санкт-Петербурге два крупных спортивных объекта, поострив на их месте жилой дом и отель с бизнес-центром (последнее грозило и стадиону «Корабел»), покинула стадион, прихватив с собой всё, что можно. Об уничтожении спортивных площадок этой фирмой, лучше не говорить.

О страшном кошмаре - времени, когда на стадионе находился строительный склад «М-Индустрии», напоминает одиноко брошенная плита от забора с фирменной надписью компании. Уезжая

Напоминание о строителях

со стадиона, строители прихватили с собой всё, что можно включая несколько переносных трибун. Эти трибуны привезли на стадион депутаты Муниципального совета Автово для размещения зрителей во время спортивных мероприятий, которые проводились здесь с 1998 года, пока шла борьба за сохранение стадиона, как спортивного объекта. Трибуны на 3000 мест, футбольные ворота, флагштоки, хоккейная коробка, баскетбольные стойки, металлические ограждения и всё остальное, что содержало металл, было распилено и сдано в утиль в 2005 году. Эти конструкции были сделаны к Олимпиаде 1980 года и находились в нормальном состоянии, нуждались лишь в небольшом ремонте и покраске. Но тогда цель у строителей была другая (об этом было много публикаций в нашей газете). Сейчас же в случае с трибунами, осветительными мачтами, последним флагштоком, а также сносом на металл турников и остатков тренажёрного городка строителями руководили жажда наживы и желание урвать напоследок.

Удивительно только, почему они не снесли и не распили на металл ворота стадиона, которые сейчас не нужны, так как забор, огораживающий стадион, почти разрушен. Предположение только одно – не успели. Как не успели убрать горы строительного мусора, оставив его лежать в разных частях стадиона. Но это уже мелочи!

Главное - стадион возвращён из частной собственности в государственную. Это единственный случай в Санкт-Петербурге. Во всех остальных случаях стадионы прекращали своё существование или существенно изменяли свою структуру и площадь, оставаясь при этом в частной собственности. Стадион «Корабел» сохранил все свои спортивные площади и даже немного добавил за счёт сноса ремонтных мастерских и гаражей, которые были там с социалистических времен. Это огромная победа депутатов Муниципального совета Автово, начавших битву за стадион с 1998 года (с момента избрания первых муниципальных советов), газеты «Автовские ведомости», включившейся в борьбу с 2000 года (с момента регистрации), Комитета по физической культуре и спорту Правительства Санкт-Петербурга и администрации Кировского района, которые в 2005 году - в один из переломных моментов истории стадиона заняли принципиальную позицию. Так общими усилиями с привлечением общественности удалось остановить фирму «М-Индустрия» и не допустить уничтожения «Корабела».

В настоящее время стадион лежит под снегом, который спрятал под свой покров мусор и хлам. В оставшихся строениях, которые ранее были комфортабельными раздевалками, судейской, проживают бомжи и бездомные собаки. Теперь из-за этих незванных гостей жители не могут кататься на лыжах по беговым дорожкам стадиона, как было в предыдущие годы. Такова реальность – стадион или территорию, которая сейчас является стадионом, никто не охраняет. Полиция там не появляется! Понятно, всё ценное со стадиона вывезено, а у полицейских нет заинтересованности посещать заснеженное поле.

Возникает вопрос, что дальше? Пока всё обнадёживает. Прошёл конкурс на проект стадиона. Победившая в фирма разработала проект стадиона с футбольным полем, главной трибуной, площадками для игры в мини-футбол и баскетбол, а также с современнейшим физкультурно-оздоровительным комплексом (проект комплекса специально разработан для стадиона «Корабел» и является уникальным). По этому проекту стадион «Корабел» будет лучшем стадионом в Санкт-Петербурге после «Петровского» и стадиона, строящегося на месте стадиона им. С.М.Кирова. Полностью завершить проект, выставить его на конкурс и начать строительство мешает нехватка денежных средств, возникшая в связи с особенностями самого стадиона «Корабел», а также бюрократическая волокита, в которой всё больше и больше погрязает наша страна.

Но даже в этой ситуации стоит похвалить сотрудников администрации Кировского района, занимающихся подготовкой документации для реконструкции стадиона «Корабел». То, что не хватило денег - ничего страшного. Проект есть, деньги пока в бюджете есть, и их можно получить. Надо только торопиться. До выборов 4 марта Правительство будет держать цены и инфляцию, а значит, будет финансирование. Кроме того, основной удар глобального экономического кризиса по России ожидается в середине марта 2012 года. И тогда всё может посыпаться!

Но если к этому времени проект будет завершен и готов к торгам (в отличие от других спортивных объектов), то отказ в реализации готового проекта единственного

Бывшие раздевалки стадиона

государственного стадиона в Кировском районе будет уже политическим решением. Все знают, как боролись за этот стадион и как его ждут дети и взрослые (тем более, что в Автово открыт филиал Академии ФК «Зенит»). Это важнейший социальный объект не только МО Автово и Кировского района, но и всего Санкт-Петербурга.

Так что борьба за стадион ещё не закончена. Теперь она идет с бюрократической машиной, которая по заявлениям даже самого Президента РФ сильно тормозит всё в нашей стране и мешает нормальному развитию экономики. В этой ситуации депутаты Муниципального совета готовы оказать помощь по ускорению процессов по подготовке проекта стадиона. Время сейчас работает против нас. Надо спешить, чтобы уже летом начать работы по реконструкции, иначе предсказанная В.Кудриным инфляция на уровне 20-30% может всё изменить.

Вадим ДАВЫДОВ,
депутат МС МО Автово

КОРРУПЦИОННЫЙ СКАНДАЛ

СКАЗКА-БЫЛЬ О ТРЕХГЛАВОМ ДРАКОНЕ «ЭР-ТЕЛЕКОМЕ»

Или почему директор ГУРЭП «Строитель» не может сдержать своих обещаний, а жители вынуждены защищать двери своих подъездов с оружием в руках

Продолжение. Начало на стр. 1

Так как рейдерство – это силовое недружественное поглощение предприятия против воли его собственников, имеющих преимущественное положение в данном предприятии. Законы, которые были нарушены, включая этические, были изложены в предыдущей статье в нашей газете. Поэтому мы вернемся к нашему незамысловатому сюжету. И вот вступают с Трехглавым Драконом в битву неравную не три богатыря, а две простые русские Амазонки, которые на свой страх и риск стали искать правду-матушку по закону. Сначала первая пошла свои силы испробовать. Пришла в ГУП РЭП «Строитель», просит помощи – сохраните подъезд от разрушений, причиненных «Эр-Телекомом», не нужен он нам тут и на дух. Но управляющая компания глуха к просьбам жильцов: глаза, словно шорами прикрыты – ничего не видят, а уши ничего не слышат. Амазонка упорная, она тоже «не лыком шита» - не сдается. Ходит по два раза в день. А А.В. Иванец заколдован. Для него «Эр-Телеком» как «летучий голландец» - легендарный парусный корабль-призрак, который невозможно увидеть вблизи. Но то ли слезинка волшебная Амазонки растопила каменное сердце директора с 33 раза, то ли просто чудо свершилось, но дал он все же долгожданное распоряжение прогнать «Эр-Телеком» с парадной №2 дома79 по проспекту Стачек. Однако ж на следующий день гастарбайтеры, а их – тьма, как нечистой силы у Эровцев. опять нагло портили общедомовое имущество. О таких неволшебных мерах, как полиция, даже не упоминается. Полиция, как малюсенький винтик в хорошо смазанной машине, осталась бессильна перед напором «Эр-Телекома». Она каждый день по возмущенным вызовам жильцов забирает гастарбайтеров - работников этой компании, а на следующий день те снова появляются. Что за чудо?

И поняла воительница: что один в поле не воин. Пошли тогда к А.В.Иванцу две Автовские амазонки. Решили бороться пером: написали заявления с претензиями на обнаглевшую компанию на имя директора «Строителя». Пришлось ему пошевелить мизинцем, дабы была видимость работы, ввести в заблуждение надоедливых посетительниц и пообещать прекратить безобразия – демонтировать незаконным и обманным путем установленное оборудование. Даже отписочку послал. Сколько еще таких амазонок приходило к заколдованному Иванцу неведомо? Здесь, конечно, не обойтись немножко без жанра документалистики. Грех не опубликовать письма уважаемого директора. Тут и начинается самое интересное. Но это уже вторая часть нашей истории – детективная, и сказывается она по другим жанровым законам.

Начнем с фактов. Итак, после заявлений, которые подали наши поборницы за справедливость и закон, - таинственным образом их адрес узнают «Эр - телекомовцы» и приходят к ним домой с угрозами. Вопрос: «Каким образом узнали адрес заявителей?» Тут бы Шерлок Холмс глубокомысленно погрузился в сосредоточенное молчание, раскуривая свою знаменитую трубку. Его излюбленный метод дедукции помог бы быстро справиться с этой таинственной загадкой. Думаем, однако, что и читатели мгновенно решили эту логическую задачку. Так как единственно возможный ответ: адрес им дал директор «Строителя» по своей инициативе. Потому что никто посторонний, тем более работники «Эра», не могут иметь доступ к служебной информации и даже не могут знать, что вообще какие-то заявления поступают, а тем более от кого и адрес проживания.

Возникают следующие вопросы: «Зачем он это сделал?» Значит, был заинтересован. В чём заинтересован? А это уже ясно без слов. Как говорят: «Дело ясное, что дело темное». И главное: «Почему до сих пор во всех домах, которые обслуживает ГУП РЭП «Строитель» не демонтировано пиратским образом установленное оборудование?» И это, напомним, несмотря на прямые указания из комитета по работе с исполнительными органами власти и взаимодействию с органами местного самоуправления (официальные письма Председателя комитета Е.Г. Цивирко и и.о. председателя комитета А.В. Азарекова были опубликованы в прошлом материале). Позволим себе маленькую цитату, чтобы ввести читателей в курс дела: «В адрес исполнительных организаций государственной власти СПб поступают многочисленные обращения граждан о фактах проведения НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫХ работ по прокладке интернет кабелей в местах общего пользования. Работы выполняются с многочисленными нарушениями правил производства работ, без утвержденной в установленном порядке проектной документации…» Это ли не оценка происходящего на правительственном уровне? Так что заставляет руководителя «Строителя» так упорствовать, защищая интересы «Эр-Телекома»?

Кстати, немножко были не помешает в качестве авторского отступления, чтобы не утомлять терпеливого читателя логическими решениями.

«Жилкомсервис № 2 Кировского района» очень буднично, без красивых слов и праздничных обещаний взял и демонтировал незаконно установленное оборудование в некоторых дома по просьбам жителей. Вот такая «голая» правда. Без прикрас. Но почему-то приятно.

А тут ломай себе голову над очередными головоломками: Куда подключил «Эр-Телеком» свое оборудование? К общедомовым приборам. Кто будет платить? Конечно, жильцы! Все с них родимых «кровушку высасывают». А знает ли об этом наш царь-батюшка свет Васильевич? Да как же ему не знать, сердечному?

Или еще вопрос посерьёзней – пора бы уж «расставить все точки над «i». Не так давно прошла отчетная встреча управляющих компаний, где компании отчитались перед жителями Автово о проделанной работе. Директор ГУП РЭП «Строитель» А.В. Иванец в присутствии зам.главы Кировского района по ЖКХ С.Н. Орлова, депутатов МО МО Автово и Нарвский округ, а также 400-500 человек отказался, что давал разрешение на проведение работ «Эр-Телекому». А представитель «Эровцев» утверждал обратное. Да и один из работников этой компании, специалист с высшим техническим образованием в приватной беседе рассказал, что руководству «Строителя» были оплачены неплохие деньги. Так же как и электрику, который помогал все сделать грамотно, и фактически всем кому возможно, включая дворников и уборщиц. Поэтому замки на чердаках и в подвалах целы. А гастарбайтеры - работники «Эр-Телекома» всегда могли в любые нужные щели проникнуть и не задумываться о пустяках. Все это вкупе делает ответ яснее ясного. Коррупционный сговор бизнеса и руководства государственной управляющей компании.

А для любителей острых ощущений, жаждущих крови, можно предложить небольшой «этюд в багровых тонах» в духе Артура К.Дойла – двухсерийный короткометражный боевик по - автовски «Тайна проспекта Стачек…» Краткое содержание 1-й серии: «Эр-Телекомовцы» пытаются, как обычно, проникнуть всеми возможными и невозможными способами в подъезд для установки своего оборудования. Выходят «братки» с оружием наперевес и мягко так, интеллигентно делают предупреждающий новогодний залп. Затем следует соответствующий праздничный комментарий в духе знаменитого итальянского фильма «Спрут-1». Тишина. Покой. «Эровцы» осторожно обходят данную территорию на безопасном расстоянии».

2-я серия: «Агенты «Эр-Телекома» под видом простых питерских парней надеются протащить свои «орудия труда» в парадную. Снаружи, однако, стоит охрана и день, и ночь из закаленных в боях ветеранов войны, медсестер и работников тыла. «Враг не пройдёт!» написано на их суровых лицах. Стоят плечом к плечу, грозно сомкнув ряды. Боевая вахта не прекращается ни на минуту. Враг посрамлен…»

Ну уж теперь можно приступить к последней части повествования – фантастике! А фантастическое во всём этом одно – это результат. Нет его! Все факты налицо: «Театр уж полон; ложи блещут» - а виновные не наказаны! Коррупция торжествует.

А может фантастика – это то, что правда восторжествует, и Трехглавый «Эр-Телеком» будет повержен, и придет к нам счастье, хотя бы на Новый год по Восточному календарю (это где-то 20 марта). Но так не бывает в реальной жизни. Будем мечтать, как в сказке. Ведь всем известно, что сказка ложь, да в ней намек, добрым молодцам урок.

Не подписывайте ни каких бумаг с «Эр-Телекомом», а по вопросам демонтажа незаконно установленного оборудования этой фирмой и приведения парадных в порядок обращайтесь напрямую к главе администрации Кировского района А.О. Кондрашову.

А о том, как предоставляет реально «Эр-Телеком» услуги в Кировском районе тем, кто подключился к её сети – расскажем в следующей статье.

Продолжение следует...

Алла ДРОГУНОВА

ОТ ВСЕЙ ДУШИ

ЮБИЛЯРАМ

АВТОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Дорогие юбиляры! Примите поздравления и пожелания здоровья, благополучия, счастья и ещё долгих-долгих лет жизни!

С 90-ЛЕТИЕМ!

ДРУГОВЕЙКО Анастасия Ильинична (1 января)
ИВАНЧЕНКО Нина Владимировна (1 января)
АГАПОВ Константин Григорьевич (4 января)
ЖИХ Валерия Константиновна (9 января)
ОРЛОВА Валентина Алексеевна (10 января)
АНОСОВА Валентина Михайловна (17 января)
ГЛАЗУНОВ Алексей Михайлович (19 января)
ЕГОРОВА Татьяна Ивановна (21 января)
ЖЕНАЕВА Нина Павловна (27 января)

С 85-ЛЕТИЕМ!

КОЗЕЛЬ Татьяна Александровна (9 января)
НОВИКОВ Валентин Иванович (9 января)
ПОТОРОКИН Николай Иванович (10 января)
МАРТЬЯНОВ Анатолий Иванович (14 января)
ФИЛИППОВА Мария Ивановна (14 января)
ЗЕМСКАЯ Зоя Григорьевна (25 января)
СОЛОВЬЕВ Аркадий Дмитриевич (27 января)

С 80-ЛЕТИЕМ!

НОВИКОВА Галина Михайловна (5 января)
КИРИЧЕК Нина Андреевна (9 января)
ЛЕВЧЕНКО Эдуард Алексеевич (14 января)
СМИРНОВА Евгения Александровна (21 января)
ГУНЬКО Галина Владимировна (30 января)
КУРАКИНА Екатерина Петровна (30 января)

С 75-ЛЕТИЕМ!

САПЕГИН Владимир Иванович (1 января)
ШУМЯЦКИЙ Рудольф Абрамович (1 января)
ШОРНИКОВА Валентина Ивановна (7 января)
ДМИТРИЕВА Людмила Константиновна (8 января)
СЕМАШКО Татьяна Юрьевна (8 января)
ЗЫКОВА Нина Леонидовна (10 января)
РОМАНОВА Тамара Александровна (11 января)
ПОЧИНЩИКОВА Сталина Александровна (13 января)
СОЛОГУБОВА Иветта Иосифовна (13 января)
ТАБУЛОВИЧ Тамара Ивановна (15 января)
КИСЕЛЕВА Валентина Васильевна (16 января)
БАЛЫБЕРДИНА Нина Ивановна (21 января)
ЛАУР Альберт Иванович (22 января)
СМИРНОВ Владимир Алексеевич (22 января)
СЕДОВА Галина Михайловна (29 января)
ШАРШЕВСКИЙ Борис Абрамович (30 января)
ЗАВИРУХО Галина Васильевна (31 января)
КАЗАКОВА Галина Ромуальдовна (31 января)

С 65-ЛЕТИЕМ!

ПЕТРОВА Галина Ивановна (20 декабря)

Восхищённо поздравляем!

С БРИЛЛИАНТОВОЙ СВАДЬБОЙ

супругов ЭСАДОВЫХ Элвера Эминовича и Лидию Владимировну, вступивших в брак 7 января 1952 года;

супругов ПОЛЕТАЕВЫХ Альберта Васильевича и Татьяну Николаевну, вступивших в брак 21 января 1952 года!

С ЗОЛОТОЙ СВАДЬБОЙ

супругов ИВАНОВЫХ Виктора Борисовича и Нину Васильевну, вступивших в брак 15 февраля 1962 года!

ОБЪЯВЛЕНИЕ

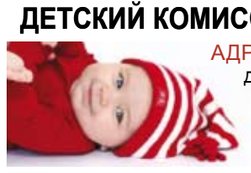
ВНИМАНИЕ ИНВАЛИДОВ-ОПОРНИКОВ, ИМЕЮЩИХ АВТОТРАНСПОРТ

Депутаты Муниципального совета муниципального образования муниципальный округ Автово обращаются к инвалидам-опорникам, имеющим автотранспорт и нуждающимся в парковочных местах, предоставить свои заявки на парковочные места с указанием адреса. При проведении работ по благоустройству и при проведении работ по уширению проезжей части эти заявки будут учтены для создания парковочных мест с установкой соответствующих знаков. Заявки представляются в Муниципальный совет по адресу: 198152, Санкт-Петербург, улица Краснопутиловская, дом 27.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

САМЫЙ БОЛЬШОЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

ДЕТСКИЙ КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН



АДРЕС: ДК им. Газа, пр. Стачек, д.72, 1 этаж, комната 139.

ЧАСЫ РАБОТЫ: с 11.00 до 19.00 часов. Выходной: воскресенье.

Широкий выбор одежды и обуви по низким ценам!

23 ФЕВРАЛЯ 2012 ГОДА

В ДЕНЬ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА

ТРАДИЦИОННЫЙ ТУРНИР ПО ВОЛЕЙБОЛУ

Для команд состоящих на 60 % (4 человека из 6) и более из спортсменов зарегистрированных (постоянно) в МО Автово оргвзнос за участие в турнире - 300 рублей с команды.

Для остальных команд оргвзнос за участие в турнире - 1500 рублей.

НАЧАЛО ИГР В 11.00 ЧАСОВ.

Регистрация команд с 10.30 часов в спортивном зале клуба Уильяма Моргана (ул. Автовская, д.16 во дворе)

Состав команд 5-6 человек (в команде обязательно должна быть представительница прекрасного пола)

ДОСУГ ДЛЯ ДЕТЕЙ И ВЗРОСЛЫХ

ЧЕМ ЗАНЯТЬ РЕБЕНКА И КАК БЫТЬ, ЕСЛИ МАЛЫШ НЕ ХОДИТ В ДЕТСКИЙ САД!

Для многих не секрет, что одна из причин по которой не хотят отдавать ребенка в детский сад – это высокая степень заболеваемости, у некоторых детей в садике. Родители не вылезают из больничных и поликлиник. Работать в такой ситуации не возможно, а работать дома с ребенком можно, но все равно требуется время для поездок и т.д. Ребенка надо с кем – то оставлять под присмотром. В садике все хорошо. Кроме прогулок в холодное и сырое время года (по санитарным нормам дети должны гулять и садик их выполняет). Итог дети заболевают. Кроме того, родители приводят иногда в садик заболевающих детей – надо срочно на работу. Итог заболели другие дети. В домашних условиях риск заболеваемости сведен к минимуму. Но ребенок требует общения и коллектив сверстников.

Эти проблемы, возникающие у родителей, у которых дети не ходят в садик можно решить, посетив детский центр «Монблан», в котором представлен широчайший спектр услуг для детей дошкольного и младшего школьного возраста. В центре работают группы мини-сада для детей от 3 до 7 лет. С 9.00 до 13.00 ребенок не только посетит развивающие занятия, но и весело проведет время в игровой комнате с другими детьми. Ведется предварительная запись в летние группы мини-сада. Для детей с родителями работают группы раннего развития - в программу обучения входят развивающие занятия, изо, лечебная физкультура. Идет дополнительный набор в группы 3-4 года. Занятия проходят в среду и пятницу, в вечернее время.

Кроме этого, опытные педагоги подготовят вашего ребенка к школе. Комплекс занятий включает в себя развитие речи, чтение, логико-математическое развитие, изо, музыка, конструирование.

На базе центра «Монблан» работают кружки детей дошкольного и младшего школьного возраста. Каждый ребенок сможет найти себе занятие по душе и попробовать себя в музыкальном, спортивном или творческом направлении. Первое занятие любого кружка - бесплатно! Пробуйте, выбирайте:

1. Музыкальный театр (4-12 лет). В творческой атмосфере под руководством педагога (концертмейстера Государственного Академического Мариинского театра) дети занимаются постановкой мюзиклов и детских опер.

2. Хореография. Занятия хореографией проводятся по новейшим методикам с элементами игры, что позволяет ребенку целенаправленно развиваться без эмоционального негатива. Занятия проводятся по возрастным группам от 3,5 лет.

3. Изо-студия. Творческие занятия аппликацией, лепкой, рисованием.

4. Оздоровительная гимнастика (4-12 лет). Для всех, кто хочет быть сильным, ловким и быстрым. Грамотно разработанная комплексная программа физических упражнений станет хорошей профилактикой некоторых ортопедических проблем (нарушения осанки, плоскостопие и др.)

5. Роллер-школа (Rolling Wave) для детей и взрослых. Занятия проводятся индивидуально и в группах разного возраста (в зале и на улице). В процессе обучения дети научатся уверенно кататься на роликах и держать равновесие.

Для взрослых в центре работают: Группы здоровья - для активных пенсионеров. Опытные массажисты проведут сеансы оздоровительного массажа взрослым и детям.

Для красоты и здоровья в центре установлен новый вертикальный турбосолярий.

Для желающих возможна почасовая аренда (от 400 руб.) спортивного и танцевального зала для проведения мероприятий.

Адрес центра: улица Васи Алексеева д.9, корп. 1 (пять минут пешком от метро Кировский завод) тел.+7-904-330-97-30, 747-19-52.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ШКОЛА № 479

ПРИГЛАШАЕТ БУДУЩИХ ПЕРВОКЛАССНИКОВ НА КУРСЫ ПО ПОДГОТОВКЕ К ШКОЛЕ

Занятия проводят учителя начальной школы по пятницам в 17-00 часов.

Собрание для родителей будущих первоклассников состоится 18 февраля 2012 года в 13-00 часов.

АДРЕС: ул. Новостроек, д.26. ТЕЛ.:784-04-30.
САЙТ: www.kirov.spb.ru/sc/479

19 ФЕВРАЛЯ 2012 ГОДА

ТУРНИР ПО НАСТОЛЬНОМУ ТЕННИСУ,

посвящённый Дню Защитника Отечества

ВОЗРАСТ УЧАСТНИКОВ: ОТ 18 ЛЕТ И СТАРШЕ.

Соревнования личные (среди мужчин и женщин).

Регистрация только при наличии паспорта.

Наличие сменной обуви обязательно.

НАЧАЛО в 11.10 часов. РЕГИСТРАЦИЯ с 11.00 часов.

АДРЕС: ул. Автовская, д.16 (спортивный зал во дворе), **2 этаж**

АВТОВСКАЯ ЛИРА

АВТОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Газета «Автовские ведомости» зарегистрирована Территориальным управлением по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № 2 - 4861 от 28 ноября 2000 года

Учредитель - Муниципальный Совет муниципального образования Автово.
Главный редактор - В.В. Давыдов.
Адрес редакции и издателя: 198152, город Санкт-Петербург, улица Краснопутиловская, дом 27.
Телефон редакции: 785-36-47.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
В.В. Давыдов, А.А. Харитоненко.
Т.К. Кабонен, В.И. Лагун,
В.Д. Сергеев.

ОТПЕЧАТАНО в ОАО "Первая Образцовая типография" филиал "Санкт-Петербургский газетный комплекс", 198216, СПб, Ленинский пр., 139. Заказ № 901.
Тираж 33000 экземпляров.
Порядковый номер выпуска: 1 (163). Дата выхода выпуска в свет: 27 января 2012 года. Время подписания выпуска в печать (установленное по графику и фактическое): 20 часов 00 минут по московскому времени 26 января 2012 года. Свободная цена.