

## Сделки с недвижимостью

1. Заявление обоих родителей (или заменяющих их лиц), детей в возрасте старше 14 лет.
2. Паспорта заявителей (+копии).
3. Свидетельство о рождении несовершеннолетнего (+копия).
4. Свидетельство о браке или о расторжении брака (+копия).
5. В случае, если заявление пишет единственный родитель – свидетельство о смерти супруга или справка Формы № 25 (+копия).
6. Справка из образовательного учреждения, которое посещает несовершеннолетний.
7. Справка о регистрации по Форме 9 несовершеннолетнего.
8. Справки о регистрации на отчуждаемое и приобретаемое жилые помещения (Форма 9).
9. Характеристики отчуждаемого и приобретаемого жилых помещений (Форма 7).
10. Документы о приобретении жилых помещений в собственность (договор приватизации, купли-продажи, свидетельство о вступлении в права наследования и пр.) на отчуждаемое и приобретаемое жилые помещения (+копия).
11. Свидетельства о государственной регистрации права собственности на отчуждаемое и приобретаемое жилые помещения (+копии).
12. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на отчуждаемое и приобретаемое жилые помещения (+копии).
13. Технический паспорт отчуждаемого и приобретаемого жилых помещений (+копии).
14. Кадастровый паспорт отчуждаемого и приобретаемого жилых помещений (+копии).
15. Кадастровый паспорт или кадастровый план земельного участка, на котором расположен жилой дом (+копия); правоустанавливающие документы на земельный участок (+копии).
16. Извещение банка, подтверждающее предоставление ипотечного кредита, условия и срок погашения кредита, цели предоставления кредита и адрес жилого помещения, на приобретение которого предоставляется кредит.

### Образец заявления.

Главе местной администрации МО МО Автово  
С.А. Русинovichу  
от (полностью ФИО отца),  
от (полностью ФИО матери),  
от (полностью ФИО несовершеннолетнего),  
зарегистрированных по месту жительства  
по адресу: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

### Заявление

Просим разрешить совершение сделки по отчуждению \_\_\_\_ доли в праве собственности на \_\_-комнатную (коммунальную) квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_, собственником которой на праве долевой собственности является несовершеннолетний (ФИО, дата рождения), зарегистрированный по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_, при условии одновременного приобретения в собственность несовершеннолетнего (ФИО, дата рождения), \_\_\_\_ доли в праве собственности на \_\_-комнатную (коммунальную) квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_\_.

Обязуюсь в месячный срок представить в отдел опеки и попечительства местной администрации МО МО Автово документы, подтверждающие совершение сделки.

(Дата, подписи заявителей).